


Финансовый отчет ТСЖ "Дружный" за 2012 год

Утвержден общим собранием
 членом ТСЖ Дружный
 Протокол от 3 мая 2013 г.



1. Общие сведения по ТСЖ "Дружный"

Общая площадь жилого дома ТСЖ "Дружный"	4582,2 кв.м.
---	--------------

2. Остаток денежных средств с прошлого отчетного периода:

Остаток денежных средств на начало отчетного периода:	5715,18
---	---------

3. Доходы ТСЖ "Дружный" за отчетный период:

Доходы ТСЖ

Статьи доходов	Остаток с прошлого отчетного периода (+ долг, - переплата)	Начислено за 2012 г.	Оплачено за 2012 г.	Задолженность перед ТСЖ на конец отчетного периода
1. Членские взносы за ЖКУ от собственников (нанимателей) жилых помещений:	67600,93	655197,37	691112,08	31686,22
Процент оплаты			96%	
2. Прочие доходы ТСЖ	3687,10	13130,00	12000,00	4817,10
2.1 Размещение коммуникационного оборудования	3687,10	13130,00	12000,00	4817,10
2.1.1. ООО "Алтайские телесистемы"	300,00	3600,00	3600,00	300,00
2.1.1. ООО "Бийск Телеком"	1800,00	3600,00	5400,00	0,00
2.1.1. ООО "Дианэт"	0,00	1730,00	0,00	1730,00
2.1.1. ООО "Сибирские сети"	1587,10	4200,00	3000,00	2787,10
Всего доходы ТСЖ за 2012 год:	71288,03	668327,37	703112,08	36503,32

4. Расходы ТСЖ "Дружный за отчетный период:

Расходы ТСЖ

Административно-хозяйственные расходы ТСЖ

Статьи расходов	Остаток с прошлого отчетного периода (+ долг, - переплата)	Начислено за 2012 г.	Оплачено за 2012 г.	Задолженность на конец отчетного периода
1. ФОТ (с учетом НДФЛ 13%)	10973,85	119477,30	130451,15	0,00
3. ЕСН (20,2%)	0,20	24099,72	21561,59	2538,33
4. Услуги банка	0,00	15566,50	15566,50	0,00
5. Текущие расходы канц. товары	0,00	4958,70	4958,70	0,00
6. Текущие расходы материалы	0,00	47237,72	47237,72	0,00
7. Текущие расходы почтовые расходы	0,00	486,23	486,23	0,00
Итого расходы по статье:	10974,05	211826,17	220261,89	2538,33

Расходы ТСЖ по договорам со специализированными организациями:

Статьи расходов	Остаток с прошлого отчетного периода (+ долг, - переплата)	Начислено за 2012 г. согласно актов выполненных работ	Оплачено за 2012 г. согласно актов выполненных работ	Задолженность на конец отчетного периода
1. МБУ "Бийская служба спасения"	8194,15	33642,10	27761,40	2313,45
1. ООО "Спецобслуживание"	18623,71	59174,13	72595,97	5201,87
2. МУП г. Бийска "ЕИРКЦ" Услуги паспортного стола	1519,00	6048,42	7063,31	504,11

3. МУП г. Бийска "ЕИРКЦ" Информационные и консультационно-справочные услуги	2307,00	14721,20	15764,52	1263,68
4. ООО "ЕРЦ" Услуги по сбору платежей (Система "Город")	0,00	431,75	431,75	0,00
5. ИП Лукичев.	6000,00	120390,00	140390,00	-14000,00
6. ООО "Бийскмежрайгаз" Услуги по техническому обслуживанию газового оборудования	0,00	18510,23	18510,23	0,00
7. ООО "Пегас" дог. на бухгалтерское сопровождение	47436,00	17500,00	64936,00	0,00
Итого расходы по статье:	84079,86	270417,83	347453,18	-4716,89

Всего расходы ТСЖ "Дружный" за 2012 г.:	95053,91	482244,00	567715,07	-2178,56
--	-----------------	------------------	------------------	-----------------

5. *Остаток денежных средств на конец отчетного периода:*

Остаток денежных средств на конец отчетного периода:	3153,86
---	----------------

Председатель ТСЖ "Дружный":



Т.Ю. Чабышева